

# Werkstudent\*in

m/w/d

Die inhabergeführte LEOFF Gruppe mit Sitz in Mainz und Büros in Berlin und München ist seit über 30 Jahren auf dem deutschen Immobilienmarkt erfolgreich für private und institutionelle Investoren tätig. Wir haben in dieser Zeit Investitionen mit einem Wert von über fünf Milliarden Euro begleitet. Neben unseren Leistungsbereichen Real Estate Investment und Real Estate Management investieren wir seit 2021 über unsere Tochtergesellschaft Gutenberg Capital eigenständig in Einzelhandelsimmobilien wie Fachmarkt- und Nahversorgungszentren, SB-Warenhäuser und Discounter. Wir betreuen langfristig ein gewerbliches Immobilienportfolio von aktuell 500 Millionen Euro in Deutschland und Polen.



Wir suchen kurzfristig an unserem Unternehmenssitz in Mainz eine\*n Werkstudent\*in (m/w/d) im kaufmännischen Real-Estate-Management-Team für unser Immobilienportfolio

## Deine Aufgaben

Mitarbeit bei der Verwaltung, Steuerung und Kontrolle eines gewerblichen Immobilienportfolios mit Fokus auf Einzelhandelsimmobilien

Unterstützung bei der Erstellung von Heizkosten – und Betriebskostenabrechnungen sowie Vorbereitung der notwendigen Unterlagen

Analyse von Cashflow- und Businessplänen und Unterstützung bei den Reportings

Begleitung von Vermietungsprozessen und Mitwirken bei Mietvertragsverhandlungen

## Dein Profil

Du absolvierst ein Hochschulstudium mit Bezug zur Immobilienwirtschaft

Du bist interessiert an den vielfältigen Themen des Property Managements

Ausgeprägte operative & analytische Fähigkeiten

Umfangreiche EDV-Kenntnisse, insbesondere MS Office (Word, Excel)

Eigenverantwortliche & vorausschauende Arbeitsweise

Kommunikations- & Teamfähigkeit

Sehr gute Deutsch- & Englischkenntnisse in Wort & Schrift

## Wir bieten Dir

Die Möglichkeit, einen umfassenden Einblick in die Welt des Immobilienmanagements zu erlangen und dabei erste praktische Erfahrungen für Dein Studium sowie Deinen späteren Beruf zu sammeln

Ein dynamisches Arbeitsumfeld mit spannenden sowie vielseitigen Aufgaben und Projekten

Eine attraktive Vergütung und sehr gute Entwicklungsmöglichkeiten

Flexible Arbeitszeiten und moderne Büroräume in der Mainzer Altstadt

Getränke, Barista-Kaffee, frisches Obst und Snacks zur freien Verfügung